

売買土地

扶桑町

94.38坪

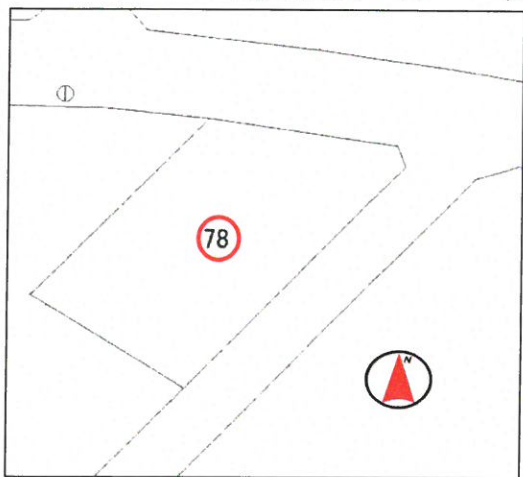
齋藤 北山

価格

650 万円

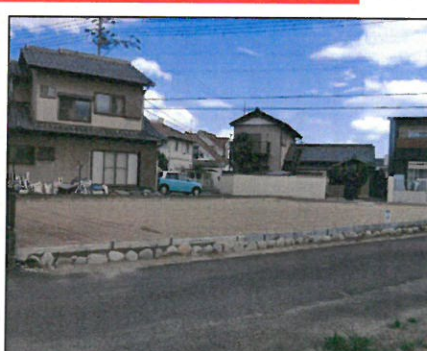
坪単価

約6.8万



★角地・整形地！
★陽当たり良好！二駅利用
★要資格者！

柏森小学校・扶桑中学校区



所在地	丹羽郡扶桑町大字齋藤字北山78番		
交通	名鉄犬山線 「柏森」 駅	徒歩	22分
	名鉄犬山線 「扶桑」 駅	徒歩	25分

土地面積	312㎡ (94.38坪)		
ほかに私道面積	-		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	農地法・都市計画法の許可		
引渡条件	現状渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	北側幅員約6.5mの公道に間口約14m接面 東側幅員約4.6mの公道に間口約24m接面		
設 備	電気・水道・合併浄化槽・プロパンガス		
備 考	■要資格者		
	■農地法・都市計画法等に基づく転用許可申請必要		
	●斉藤保育園	約700m
	●柏森小学校	約960m
	●扶桑中学校	約1300m
	●イオン 扶桑店	約720m

※図面と現状が相違する場合は現状優先とします。



愛知県知事免許 (5) 第18672号

大藪建設株式会社

〒480-0104 愛知県丹羽郡扶桑町大字齋藤字東屋敷6番地

【TEL】0587-93-2631

【FAX】0587-93-5273

【URL】http://www.oyabukensetsu.com

【E-mail】info@oyabukensetsu.com

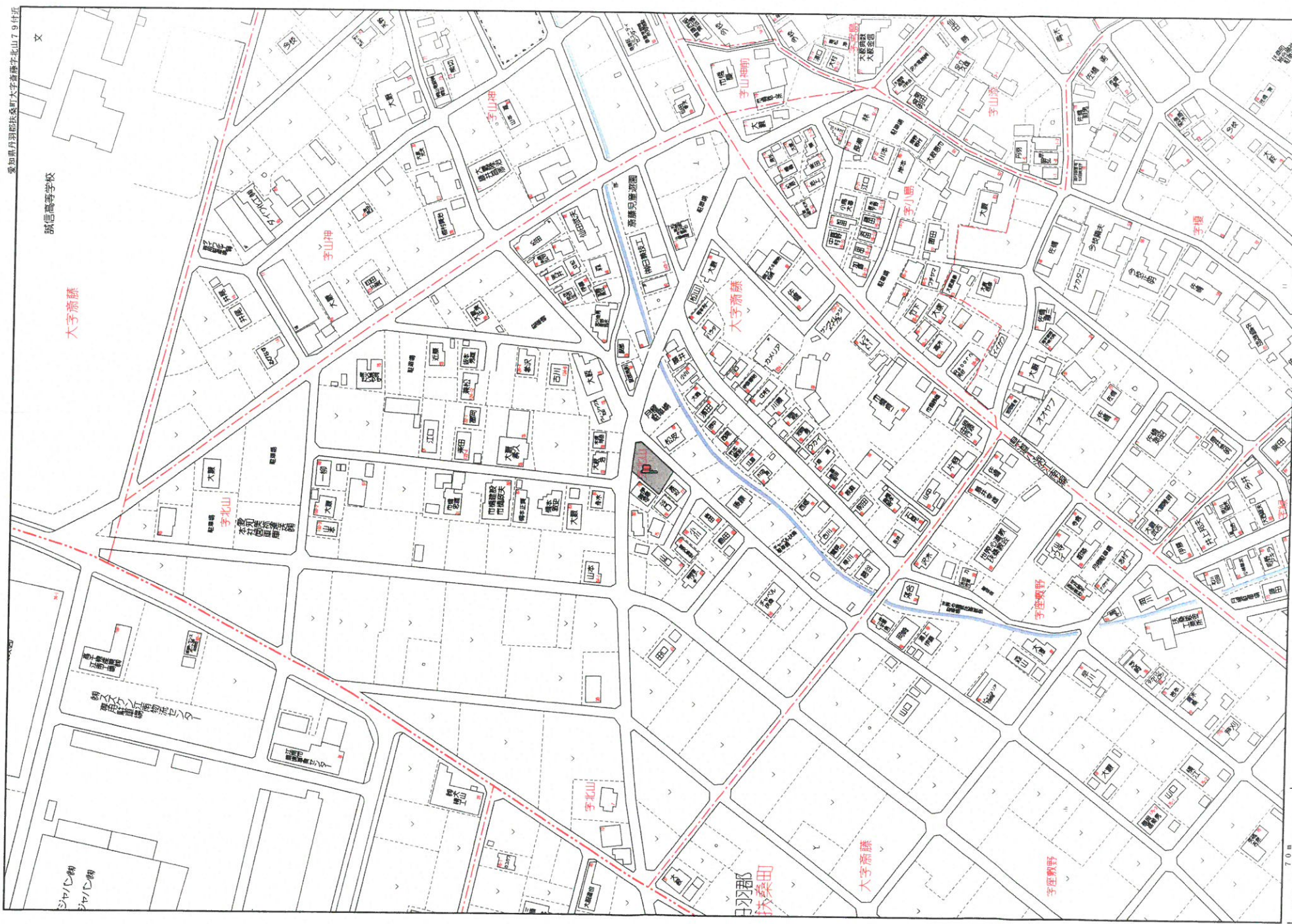
■取引態様 専任媒介

■情報公開日 令和3年8月

■担当者 大藪

敬信高等学校

大字斎藤



7.0 m